



MČ PRAHA - BŘEZINĚVES

U Parku 140/3, 182 00 Praha 8

Zápis z 36. zasedání Zastupitelstva MČ Praha – Březiněves

Číslo: 36
Datum: 10.11.2025

Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hod. starostou Ing. Jiřím Haramulem.

Přítomní zastupitelé: dle prezenční listiny.

Omluveni: Dagmar Špírková, Martin Převrátíl

Návrh programu:

- 1) Schválení programu, určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu, kontrola plnění usnesení z 35. zasedání ZMČ Praha – Březiněves.
- 2) Stanovení ceny věcných břemen a nájmu pozemků v k. ú. Březiněves.
- 3) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě s paní K. B., bytem Praha.
- 4) Plán zimní údržby komunikací MČ Praha – Březiněves na zimu 2025-2026.
- 5) Nová verze návrhu metropolitního plánu – připomínky.
- 6) CZSSB – žádost o čerpání finančních prostředků z rezervního fondu a fondu odměn.
- 7) Smlouva o nájmu pozemku – v ulici Na Fabiánce, se společností Auto Helus s.r.o.
- 8) Úpravy rozpočtu za 11/2025.
- 9) Různé.
 - a) Dohoda o členství v JSDH MČ Praha – Březiněves.
 - b) Výpověď dohody o členství v JSDH MČ Praha – Březiněves.
 - c) Ceník inzerce na rok 2026 v Březiněveském zpravodaji.
 - d) Návrh odměny ředitelce Mgr. Bc. Martině Štolcové, ředitelce MŠ Březiněves, příspěvkové organizace, za 2. pololetí 2025.
 - e) Návrh odměny Dagmar Špírkové, Dis., MBA, pověřené řízením Centra zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvkové organizace, za 2. pololetí 2025.

Bod č. 1/ Schválení programu zasedání a určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Starosta předložil zastupitelům ke schválení program jednání a zároveň informoval o tom, že výše uvedené body č. 2 a č. 7 nebudou na tomto jednání projednávány a stahují se z programu zasedání. Zapisovatelem starosta navrhl tajemnici Martinu Vilímkovou. Jako ověřovatelé zápisu se přihlásili Zdenka Chaloupecká a Petr Petrášek. Následně dal starosta hlasovat o schválení programu, zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Usnesení č. 1.36/25

- a) Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje program 36. zasedání ZMČ Praha – Březiněves.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

- b) Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje ověřovatele zápisu Zdenku Chaloupeckou a Petra Petráška, a dále zapisovatelku Martinu Vilímkovou.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

- c) Plnění usnesení z 35. zasedání vzali zastupitelé na vědomí.

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 2/ Stanovení ceny věcných břemen a nájmu pozemků v k. ú. Březiněves.

Bod byl stažen z programu zasedání.

Bod č. 3/ Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě s paní K. B., bytem Praha.

Starosta předložil zastupitelům ke schválení Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě s paní K.B.

Usnesení č. 2.36/25

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě s paní Ing. K.B., bytem Praha 8. Věcné břemeno bude spočívat v umístění a zřízení stavby „Přípojka vodovodu pro pozemek parc. č. 56, k.ú. Březiněves“ a v umístění a zřízení stavby „Kanalizační přípojka“ a s tím související právo vstupu a vjezdu na pozemky parc. č. 253/2 a 52/3, oba k. ú. Březiněves, zapsány na LV 321, ve vlastnictví hl. m. Prahy se svěřenou správou MČ Praha – Březiněves. Věcné břemeno bude sjednáno úplatně ve výši 1 500,- Kč bez DPH/bm a výše úplaty bude vypočtena na základě skutečného geometrického zaměření.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 4/ Plán zimní údržby komunikací MČ Praha – Březiněves na zimu 2025-2026.

Zdeněk Korint předložil zastupitelům ke schválení Plán zimní údržby komunikací v MČ Praha – Březiněves, s platností od 1.11.2025 do 31.3.2026, v předloženém znění. O plánu zimní údržby dal následně starosta hlasovat.

Usnesení č. 3.36/25

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Plán zimní údržby komunikací v MČ Praha - Březiněves, s platností od 1.11.2025 do 31.3.2026, v předloženém znění.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 5/ Nová verze návrhu metropolitního plánu – připomínky.

Starosta předložil zastupitelům k projednání a ke schválení novou verzi návrhu metropolitního plánu a požádal Davida Alberta o podání informací přítomným zastupitelům. Následně požádal starosta o hlasování.

Usnesení č. 4.36/25

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje a přijímá následující stanovisko (připomínky) k návrhu nové verze územního plánu – Metropolitního plánu (MPP):

- a. 414/236/5089 rozloha 106.564 m² nesouhlasíme s nově navrženým způsobem funkčního využití Obytné funkce, trváme na předchozím návrhu funkčního využití Produkční funkce. Zároveň došlo k rozšíření zastavitelné plochy s funkčním využitím obytné funkce na úkor nezastavitelné transformační plochy s přírodním využitím. MČ Praha Březiněves zásadně nesouhlasí s takovým rozšířením zastavitelného území.
- b. 923/Chabry-Ďáblice MČ Praha-Březiněves nesouhlasí v oddílu krajinná infrastruktura s návrhem bodu 500/-/3113 LBC na skalce, požadujeme změnu funkčního využití na 600 dopravní infrastruktura odstavné servisní parkoviště

- c. 922/Ďáblice-Miškovice bod 630/-/69 železniční trať Praha-Neratovice-návrh, nesouhlasíme s návrhem trati v této lokalitě
- d. 922/Ďáblice-Miškovice bod 630/-/103 severní vstup rychlého spojení – západní trasa, MČ Praha-Březiněves trvá na svém nesouhlasném stanovisku s vedením této trasy, které nebylo s městskou částí projednáno a odsouhlaseno
- e. 922/Ďáblice-Miškovice bod 413/922/9022 MČ Praha-Březiněves požaduje propojení navrženého lesa s bořanovickým hájem (výsadbu provést na hranici katastrálního území Březiněves směr bořanovický háj)

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 6 CZSSB – žádost o čerpání finančních prostředků z rezervního fondu a fondu odměn.

Starosta předložil zastupitelům žádost Centra zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvkové organizace, zastoupené Dagmar Špírkovou, DiS., MBA, o schválení čerpání finančních prostředků z fondů organizace.

Usnesení č. 5.36/25

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Žádost Centra zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvkové organizace, o čerpání finančních prostředků z fondu odměn a z rezervního fondu organizace, následovně:

- z fondu odměn organizace finanční částku ve výši 150 000,- Kč na vyplacení odměn zaměstnancům za 2. pololetí 2025
- z rezervního fondu organizace finanční částku ve výši 514 000,- Kč na zajištění běžného provozu v závěru roku 2025

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 7/ Smlouva o nájmu pozemku – v ulici Na Fabiánce, se společností Auto Helus s.r.o.

Bod byl stažen z programu zasedání.

Bod č. 8/ Úpravy rozpočtu za 11/2025.

Starosta předložil zastupitelům ke schválení úpravy rozpočtu za 11/2025.

Usnesení č. 6.36/25

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje úpravy rozpočtu za 11/2025, v předloženém znění.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení bylo přijato.

Bod č. 9/ Různé:

a) Dohoda o členství v JSDH MČ Praha – Březiněves.

Petr Petrášek předložil zastupitelům ke schválení Dohodu o členství v JSDH MČ Praha – Březiněves s panem M.Ř., trv. bytem Neratovice.

Usnesení č. 7.36/25

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Dohodu o členství v JSDH Městské části Praha – Březiněves s panem M.Ř., trv. bytem, Neratovice.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení bylo přijato.

b) Výpověď dohody o členství v JSDH MČ Praha – Březiněves.

Dále Petr Petrášek informoval zastupitele o výpovědi dohody o členství v JSDH MČ Praha – Březiněves s panem P.H. . Zastupitelé vzali tuto informaci na vědomí.

c) Ceník inzerce na rok 2026 v Březiněveském zpravodaji.

Zdeněk Korint předložil zastupitelům ke schválení Ceník inzerce Březiněveského zpravodaje na rok 2026.

Usnesení č. 8.36/25

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Ceník inzerce Březiněveského zpravodaje na rok 2026, v předloženém znění.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení bylo přijato.

d) Návrh odměny ředitelce Mgr. Bc. Martině Štolcové, ředitelce Mateřské školy Březiněves, příspěvkové organizace, za 2. pololetí 2025.

Starosta předložil zastupitelům návrh odměny pro Mgr. Bc. Martinu Štolcovou, ředitelku Mateřské školy Březiněves, příspěvkové organizace, za 2. pololetí 2025, a dal o návrhu hlasovat.

Usnesení č. 9.36/25

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje finanční odměnu ředitelce Mateřské školy Březiněves, příspěvkové organizace, Mgr. Bc. Martině Štolcové, za příkladné plnění pracovních úkolů během uplynulého období - 2. pololetí kalendářního roku 2025, a to ve výši, kterou stanoví neveřejná příloha tohoto usnesení.

Odměna bude uhrazena ze mzdových prostředků v souladu s příslušnými prováděcími předpisy.

Pro: 7 hlasů
Proti: 0 hlasů
Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení bylo přijato.

e) Návrh odměny Dagmar Špírkové, DiS., MBA, pověřené řízením Centra zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvkové organizace, za 2. pololetí 2025.

Starosta předložil zastupitelům návrh odměny pro Dagmar Špírkovou DiS, MBA, pověřenou řízením Centra zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvkové organizace, a dal o návrhu hlasovat.

Usnesení č. 10.36/25

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje finanční odměnu Dagmar Špírkové, DiS, MBA, pověřené řízením Centra zdravotních a sociálních služeb Březiněves, příspěvkové organizace, za příkladné plnění pracovních úkolů během uplynulého období - 2. pololetí kalendářního roku 2025, a to ve výši, kterou stanoví neveřejná příloha tohoto usnesení.

Odměna bude uhrazena ze mzdových prostředků v souladu s příslušnými prováděcími předpisy.

Pro: 7 hlasů

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Usnesení bylo přijato.

Zdeněk Korint
1. místostarosta MČ Praha - Březiněves

Ing. Jiří Haramul
starosta MČ Praha – Březiněves

Zasedání bylo ukončeno v 18:15 hod.

Termín příštího zasedání: 15.12.2025 od 17:30 hod. v budově úřadu MČ Praha – Březiněves, U Parku 140/3, Praha 8.

Zapsala: Martina Vilímková

Ověřili: Zdenka Chaloupecká

Petr Petrášek